



KEIM SOLDALIT®

**ЗОЛ-СИЛИКАТНА ФАСАДНА БОЯ
ЗА УНИВЕРСАЛНА УПОТРЕБА**

НАЙ-ДОБРАТА БОЯ ЗА ВСЯКА ОСНОВА

УСТОЙЧИВА НА ЦВЯТ – Запазва нюанса на цвета с десетилетия, дори тъмните тонове

УСТОЙЧИВА НА СВЪРЗВАЩО ВЕЩЕСТВО – Боята запазва своя характер. Без чупливост, без лющене

УСТОЙЧИВА НА ВРЕМЕТО – Вода, атмосферни влияния, замърсители – Soldalit не се влияе от тях

ИКОНОМИЧНА – Лесно нанасяне. Много дълъг експлоатационен живот

ЕКОЛОГИЧНО ЧИСТА – Изцяло минерална, без замърсители





KEIM SOLDALIT® – РЕВОЛЮЦИЯ В СИЛИКАТНАТА ТЕХНОЛОГИЯ

Тази минерална зол-силикатна боя, изобретена от KEIM, осигурява покрития с впечатляващо качество. Минералната боя KEIM Soldalit определено има предимство пред обикновените фасадни бои, що се отнася до дълготрайност и идеални свойства по отношение на строителната физика. С KEIM Soldalit многобройните предимства на минералните покрития се прилагат и върху вече съществуващи органични покрития. Използваните пигменти са изцяло минерални. Дори и наситените цветове запазват оригиналния си нюанс в продължение на десетилетия. Освен това, боите на KEIM са разпознаваеми по неповторимия си матов вид и естествената красота на повърхността. В KEIM цветовете се смесват от опитни специалисти – по поръчка или индивидуално според цветови мостри на клиента. От всяка индивидуална смесена цветова формула се съхранява референтен образец, който е наличен при повторни поръчки.

**Лесна за нанасяне.
Универсална употреба.
Изключителна
издръжливост.
Естествена красота.**





KEIM SOLDALIT® – МИНЕРАЛНА БОЯ ЗА ВСЯКАКЪВ ВИД ОСНОВА

Нещо, което доскоро изглеждаше немислимо, отдавна е реалност с KEIM: силикатна фасадна боя, която съчетава всички предимства на класическата силикатна боя с широката приложимост и лесното нанасяне на обикновените дисперсионни бои.

Така разнообразните предимства на силикатните бои вече са възможни дори върху съществуващи покрития с дисперсионни бои. Дори смесени основи не са проблем за KEIM Soldalit. Уникалният минерален свързващ агент осигурява изключително здрава връзка с почти всякаква повърхност.

ПРИНЦИП НА ЗОЛ-СИЛИКАТНАТА ТЕХНОЛОГИЯ

Универсалността на KEIM Soldalit се основава на зол-силикатния принцип, изобретен от KEIM. Специална комбинация от силициев сол и калиев силикат създава свързващо вещество, което е не само изключително подходящо за минерални основи, но и особено ефективно върху съществуващи покрития на дисперсионна основа.

БЕЗОПАСНО И ЛЕСНО

KEIM Soldalit се нанася изключително лесно. Както всяка готова за употреба боя, тя се използва директно от кофата. KEIM Soldalit съхне равномерно и осигурява отлично покритие.

ПРЕПОРЪЧВА СЕ ЗА ОРГАНИЧНИ СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОКРИТИЯ

KEIM Soldalit спира разпадането на свързващото вещество в органичните покрития, причинено от UV-лъчение, и запазва структурно-физичните свойства на фасадата, тъй като силикатният свързващ агент е напълно UV-устойчив. Повторното боядисване със синтетични бои, като например дисперсионни, намалява паропропускливостта на стената с всеки нов слой. KEIM Soldalit, обаче, запазва съществуващата пропускливост.

ИЗКЛЮЧИТЕЛНО ДЪЛГОТРАЙНА И ЗАТОВА ИЗГОДНА

Майсторство, което устоява във времето. Истинското качество в занаята се разпознава по дълготрайната устойчивост, постигната чрез надеждни технически характеристики и първокласни покривни материали. KEIM Söldalit е създадена именно с тази мисия. Подбрани суровини и формула, усъвършенствана с над 140 години опит – произведена с техническа прецизност в производствените бази на KEIM. Бои, създадени от майстори – за майстори.

МИНЕРАЛИТЕ ОСТАВАТ ЗА ПОКОЛЕНИЯ

Най-древните човешки постройки са изградени от камък — защото минералите са изключително стабилни и устойчиви на всякакви атмосферни влияния. Това е причината минералните бои на KEIM да се отличават с невероятна трайност. Без лющене, без напукване, без следи от вода. Покритията с KEIM Söldalit остават непроменени десетилетия наред и остаряват с финес, като запазват стойността и естетиката на всяко майсторско творение. Истинското майсторство живее във времето

ЗДРАВА ВРЪЗКА С ОСНОВАТА

KEIM създаде зол-силикатен свързващ агент, който формира неразтворима връзка с минерални и органични основи. Благодарение на тази иновация, продуктът предлага широка гама от приложения и отлична адхезия върху разнообразни повърхности.

МИНЕРАЛИТЕ — СТАБИЛНОСТ НА ЦВЕТА ЗА ДЕСЕТИЛЕТИЯ

KEIM използва само минерални пигменти, доказано устойчиви във времето. Без избледняване, без промяна на нюанса, без нужда от чести обновявания.

МИНЕРАЛНИТЕ ПОКРИТИЯ ОСТАВАТ ЧИСТИ

Минералите притежават антистатични свойства — те не се зареждат и не привличат замърсявания. Дори при високи температури повърхността не омеква и не става лепкава, така че прах и мръсотия не полепват трайно. Минералната фасада има естествено самопочистващо действие

МИНЕРАЛИТЕ СА UV-УСТОЙЧИВИ

За разлика от синтетичните свързващи агенти като дисперсии или смоли, които губят своята еластичност с времето под въздействието на UV радиацията, KEIM Söldalit използва зол-силикатен свързващ агент с абсолютна устойчивост на UV лъчение. Той не само запазва собствената си структура, но и защитава и стабилизира долните слоеве боя. Така се предотвратява разпадането на свързващия компонент и се осигурява дълготрайност на покритието.

„Щастлив съм, че е толкова лесно да се реновира стара дисперсна боя със силикатна боя от KEIM. Така фасадата запазва паропропускливостта си, като същевременно получава устойчиво покритие.“

Валтер Майер, майстор-бояджия

KEIM СИЛИКАТНИ БОИ – ИДЕАЛНИ ПО ОТНОШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ФИЗИКА



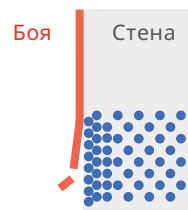
СУХИ ФАСАДИ

На пръв поглед изглежда логично фасадата да се запечата с покритие от синтетична смола, за да се защити от влага. На практика обаче това не работи. Водата ще проникне в стената на фасадата, особено при силен вятър и щом боята започне да старее. Влагата след това ще се изпарява много бавно през синтетичния слой и с течение на времето боята ще започне да се лющи, а под нея ще се образуват водни джобове. Добрата паропропускливост е особено важна от гледна точка на строителната физика. Минералните бои KEIM са с висока паропропускливост, тъй като са на основата на силикатно свързващо вещество. Така влагата, съдържаща се в конструкцията, може бързо и безпрепятствено да се освобождава навън. Това предотвратява натрупване на влага между покритието и основата, което би довело до повреди. По този начин фасадата е особено защитена от щети, причинени от влага и замръзване. Боята KEIM също съхне по-бързо, което води до минимално образуване на конденз по фасадата – един от основните фактори за развитието на водорасли и плесени.

ОБИКНОВЕНИ ДИСПЕРСИОННИ БОИ

ОБИКНОВЕНИТЕ ДИСПЕРСИОННИ БОИ
ВЪЗПРЕПЯТСТВАТ ПРОЦЕСА НА СЪХНЕНЕ.

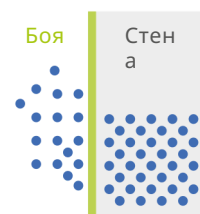
Влагата в зидарията не може да се изпари през плътен слой дисперсионна боя. Влагата ще се натрупа и ще доведе до повреди.



KEIM SOLDALIT ®

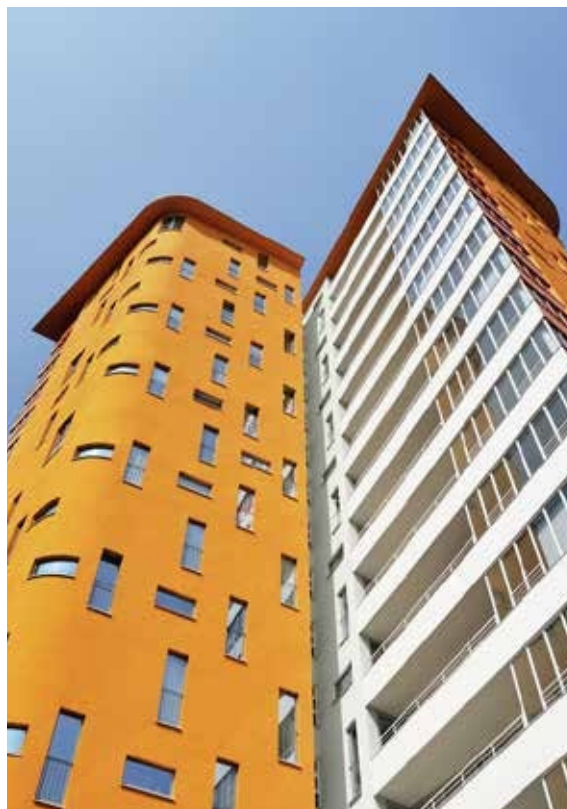
KEIM SOLDALIT ОСИГУРЯВА ПРОПУСКЛИВОСТ НА
ВЛАГАТА.

Влагата в зидарията може да се изпарява безпрепятствено. Стената остава суха и боята не се поврежда.



ЧИСТИ ФАСАДИ

Боядисаните с KEIM силикатни бои фасади остават чисти за дълъг период от време. За разлика от синтетичните бои, те не само са по-малко податливи на кондензация, но и не се зареждат електростатично, което привлича прахови частици като магнит. Освен това, синтетичните бои омекват при горещо време, т.е. стават „лепкави“, създавайки идеални условия за задържане и натрупване на замърсявания по повърхността. KEIM минералните бои нямат този проблем. KEIM силикатните бои са антистатични и не са термопластични. Поради това те остават чисти и красиви за дълго време.



ПРЕДПАЗВАНЕ ОТ ЗАМЪРСЯВАНЕ

ДИСПЕРСИОННИТЕ БОИ СА НАПРАВЕНИ ОТ СИНТЕТИЧНИ МАТЕРИАЛИ И СИЛНО ПРИВЛИЧАТ ПРАХОВИ ЧАСТИЦИ ОТ АТМОСФЕРАТА.

Боята се зарежда електростатично и привлича прах.



Синтетичните материали омекват и стават лепкави при топло време.



Водната пара се кондензира по стената, фасадата става мокра и водата се стича надолу.



KEIM SOLDALIT Е МИНЕРАЛНА БОЯ И НЕ ПРЕДОСТАВЯ ПОВЪРХНОСТ, НА КОЯТО ДА СЕ ЗАХВАЩАТ ЗАМЪРСЯВАНИЯ.

KEIM Soldalit не се зарежда електростатично.



KEIM Soldalit не става лепкав.



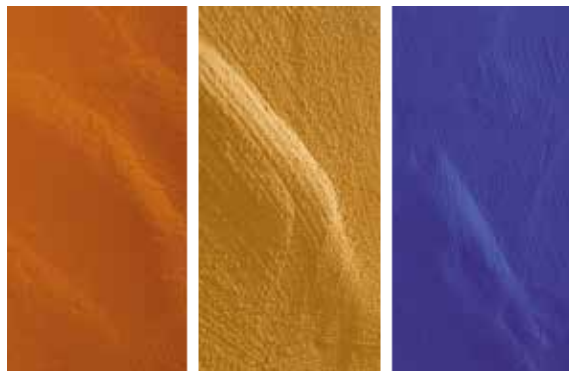
KEIM Soldalit предотвратява образуването на кондензирана вода.



KEIM SOLDALIT®-ARTE ЗА КЪЩИ С ДУША

БЯЛОТО ПРАВИ РАЗЛИКАТА

Съвременните бои изглеждат гладки и еднородни благодарение на белите си съставки. В почти всички съвременни бояджийски материали се добавя високоефективният бял пигмент „титанов диоксид“. Титановият диоксид има толкова голяма покривна способност, че отдавна се е превърнал в стандарт и така е променил нашето възприятие за цветовете. В повечето случаи еднородният ефект е желан. Но цветовете без титанов диоксид имат индивидуална, много жива естетика и цветните пигменти са особено подчертани.



ПОВЕЧЕ НАСИТЕНOST НА ЦВЕТА

Цветните пигменти в бои без титанов диоксид не са маскирани от белия пигмент. Пигментите могат да развият пространство и дълбочина в прозрачния свързващ агент и да проявят своя блясък и живост, което от своя страна силно подчертава оригиналната текстура и материалност на основата. Променящата се светлина и различните часове на деня предоставят променящи се цветове и впечатления. А когато естествените бои се намокрят, те изглеждат още по-тъмни и наситени.

ЗА КЪЩИ, КОИТО ИМАТ ДУША

KEIM Soldalit-arte напълно отказва от неестествения натиск за стерилна съвършеност и подчертава естественото. Взаимодействието на цветовете и променящите се светлинни условия върху фасадата създава различни атмосфери и е винаги завладяващ акцент. KEIM Soldalit-arte символизира дълбочина и сила на цветовете, запазване на специфичните характеристики – уникална атмосфера, неподправена цветност и несравним, автентичен цветови ефект.

СРАВНЕНИЕ: С И БЕЗ ТИТАНОВ ДИОКСИД



Два прахообразни микса, и двата с еднакъв нюанс. Вдясно: без титанов диоксид. Вляво: с титанов диоксид. Насипният прах не показва видима цветова разлика. Когато бъде равномерно притиснат, се вижда по-високата светимост на формулата без титанов диоксид.



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО НА
ЦВЕТОВЕТЕ И ПРОМЕНЯЩИТЕ СЕ
СВЕТЛИННИ УСЛОВИЯ ВЪРХУ
ФАСАДАТА СЪЗДАВА РАЗЛИЧНИ
АТМОСФЕРИ И Е ВИНАГИ
ОМАГЬОСВАЩ АКЦЕНТ.





KEIM SÖLDALIT®-ME ПОДОБРЯВА ВЪЗДУХА

С оглед на непрекъснато нарастващия трафик, чистият въздух за дишане става все по-ценен ресурс. Но градовете и общностите се затрудняват да постигнат подобрения в климата. До момента мерките за регулиране на трафика не са били наистина успешни.

ПРИНЦИПЪТ НА ФОТОКАТАЛИЗАТА

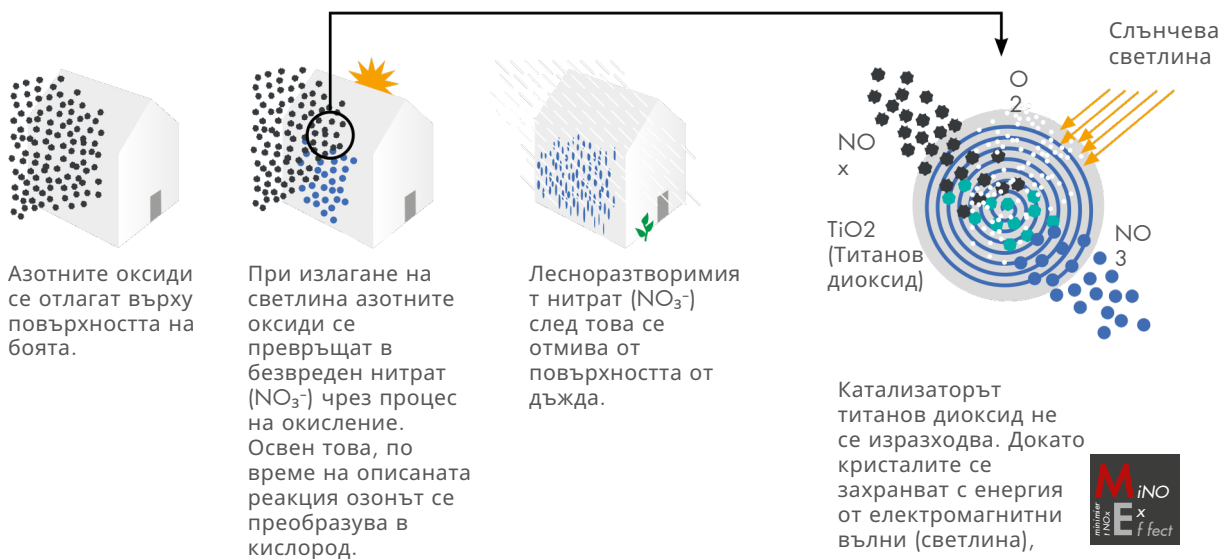
Минералните фасади могат да функционират като катализатор, подобно на керамиката в катализатора на автомобил. Нужно е само KEIM Söldalit-ME и светлина. Този принцип се нарича катализа: вещество се активира от светлина, за да инициира химична реакция, без самото вещество да се изразходва. Това активира окислителни процеси, при които органичните вещества и азотните оксиди се разграждат. Така фасадите, покрити с KEIM Söldalit-ME, подпомагат разграждането на замърсителите на въздуха. Освен това фотокатализата намалява натрупването на спори. Допълнителните разходи в сравнение с обикновените покрития са минимални, но ползата за въздуха е значителна. Ясен плюс за хората и околната среда.

ПРИНЦИП НА ДЕЙСТВИЕ

Специфични минерални пигменти в боята KEIM Söldalit-ME са отговорни за този химичен процес. Добавянето им към обикновени дисперсни или силиконови смолни бои е затруднено, тъй като техните свързващи вещества биха се повлияли негативно, което води до прашене и значително съкращаване на дълготрайността на покритието. Фотокаталитичният ефект на Söldalit-ME е не само лабораторно изследван и доказан, но също така потвърден чрез полеви тестове. Развитието на концентрацията на азотни оксиди беше наблюдавано в симулиран „уличен каньон“. В зависимост от атмосферните условия и времето на деня, азотното натоварване беше значително намалено, както и растежът на микроорганизми.

ЧИСТИ ФАСАДИ С ПОЛЗА ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА

Този фотокаталитичен ефект може също така да разгради водорасли и органични замърсявания – още едно предимство наред с вече отличната устойчивост на замърсяване на силикатните повърхности. Малък ангажимент към околната среда с голяма полза в замяна.



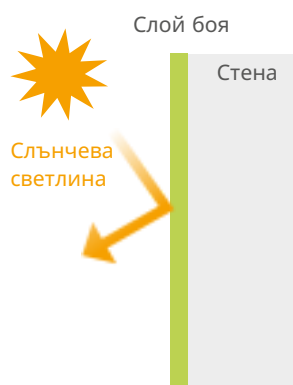


KEIM SOLDALIT® С COOLIT-ТЕХНОЛОГИЯ

Слънчевата радиация може да бъде проблем за фасадите: температурните колебания предизвикват напрежения, които могат да повредят мазилката. Покритията с нашата KEIM Coolit-Технология имат специална пигментация и по този начин абсорбират значително по-малко слънчева енергия. Те намаляват осезаемо топлинното натоварване на фасадните повърхности и се избягват температурните напрежения в структурата на мазилката. Покритията KEIM с Coolit-Технология удължават живота на фасадите при специфично топлинно натоварване, особено при тъмни и интензивни цветове.

COOLIT-TECHNOLOGY

СЛЪНЧЕВАТА ЕНЕРГИЯ СЕ ОТРАЗЯВА И ФАСАДАТА ОСТАВА ПО-СТУДЕНА.



KEIM SOLDALIT®

СИСТЕМА ЗА БОЯДИСВАНЕ

KEIM SOLDALIT® – ЗА УНИВЕРСАЛНА УПОТРЕБА 15

ОБЩ ПРЕГЛЕД НА ОСНОВНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Универсално приложение: за минерални и органични основи
- Подобрява качеството на съществуващи органични покрития
- Висока издръжливост и стабилност на цвета
- Отлични структурни и физични характеристики
- Регулира влагата
- Икономичен

- Екологично чист
- Сертифициран по „natureplus“
- Cradle to Cradle Certified®



СИСТЕМИ

ПРОДУКТ	KEIM SOLDALIT	KEIM SOLDALIT-COOLIT	KEIM SOLDALIT-ARTE.	KEIM SOLDALIT-ME
ЕФЕКТ	Универсално приложение върху всякакви фасадни повърхности (стари или нови).	По-малко напрежение в мазилката чрез намаляване на слънчевото нагряване.	Особена дълбочина на цвета и естетика съчетани с жива и изразителна повърхност.	Намалява замърсяването на въздуха, натрупването на замърсявания и растежа на микроорганизми.
ТЕХНОЛОГИЯ	Sol-Silicate Technology	Coolit-Technology	No titanium dioxide	Photocatalysis

НАНАСЯНЕ

ГОРЕН СЛОЙ	KEIM Soldalit	KEIM Soldalit-Coolit	KEIM Soldalit-arte	KEIM Soldalit-ME
БАЗОВ СЛОЙ	KEIM Soldalit	KEIM Soldalit-Coolit	KEIM Soldalit-arte	KEIM Soldalit-ME
ЗАПЪЛВАЩ ОСНОВЕН СЛОЙ	KEIM Soldalit-Grob	KEIM Soldalit-Grob	KEIM Soldalit-Grob	KEIM Soldalit-Grob
РАЗРЕЖДАНЕ	KEIM Soldalit-Fixativ			

ТЕХНОЛОГИЯ

КЛАСФИКАЦИЯ	Готова за употреба сол-силикатна боя съгласно DIN EN 1062. Отговаря на изискванията на DIN 18.363, точка 2.4.1 за силикатни емулсионни бои.
W-СТОЙНОСТ	Клас III, < 0.1
SD-СТОЙНОСТ	Клас I, < 0.01
ЦВЕТЕН КОД	A1



Baustoff + Metall OOD

bul. Iliyantsi 96 / 1220 Sofia / Тел.: +3592 448 50
00/sofia@baustoff-metall.com / mestnost Bialata vodenitsa 6, 1 /
4004 Plovdiv/ +3592 448 60 08/plovdiv@baustoff-metall.com /
www.baustoff-metall.com / shop.baustoff-metall.bg



KEIMFARBEN GmbH

Адрес: Keimstraße 16, 86420 Diedorf, Германия/Телефон: +49 821 4802-0/
Факс: +49 821 4802-210/Допълнителен офис:
Frederik-Ipsen-Straße 6, 15926 Luckau, Германия/Телефон: +49 35456 676-0/
Факс: +49 35456 676-38/Уебсайт: www.keim.com/Имейл: info@keimfarben.de

KEIM. ЦВЕТОВЕ ЗАВИНАГИ.